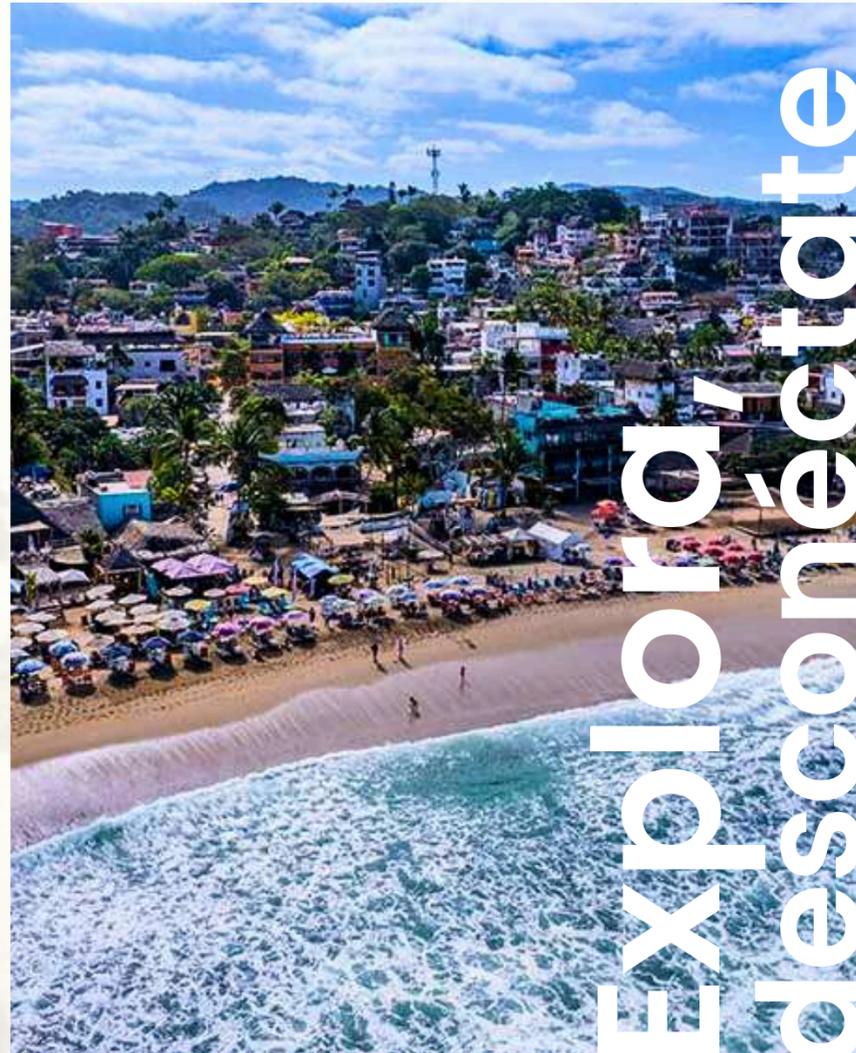




capitals  
*Nittah*



## Bahía de Banderas, Nay.

- A 22 km del aeropuerto
- A 25 km de Puerto Vallarta
- A 272 km de Guadalajara

### Lugares de Interés:

- Punta Mita
- Sayulita
- Vidanta

“ — Situada en la icónica **Riviera Nayarit**, la mejor ubicación con el mejor club de playa.

# Descripción del proyecto

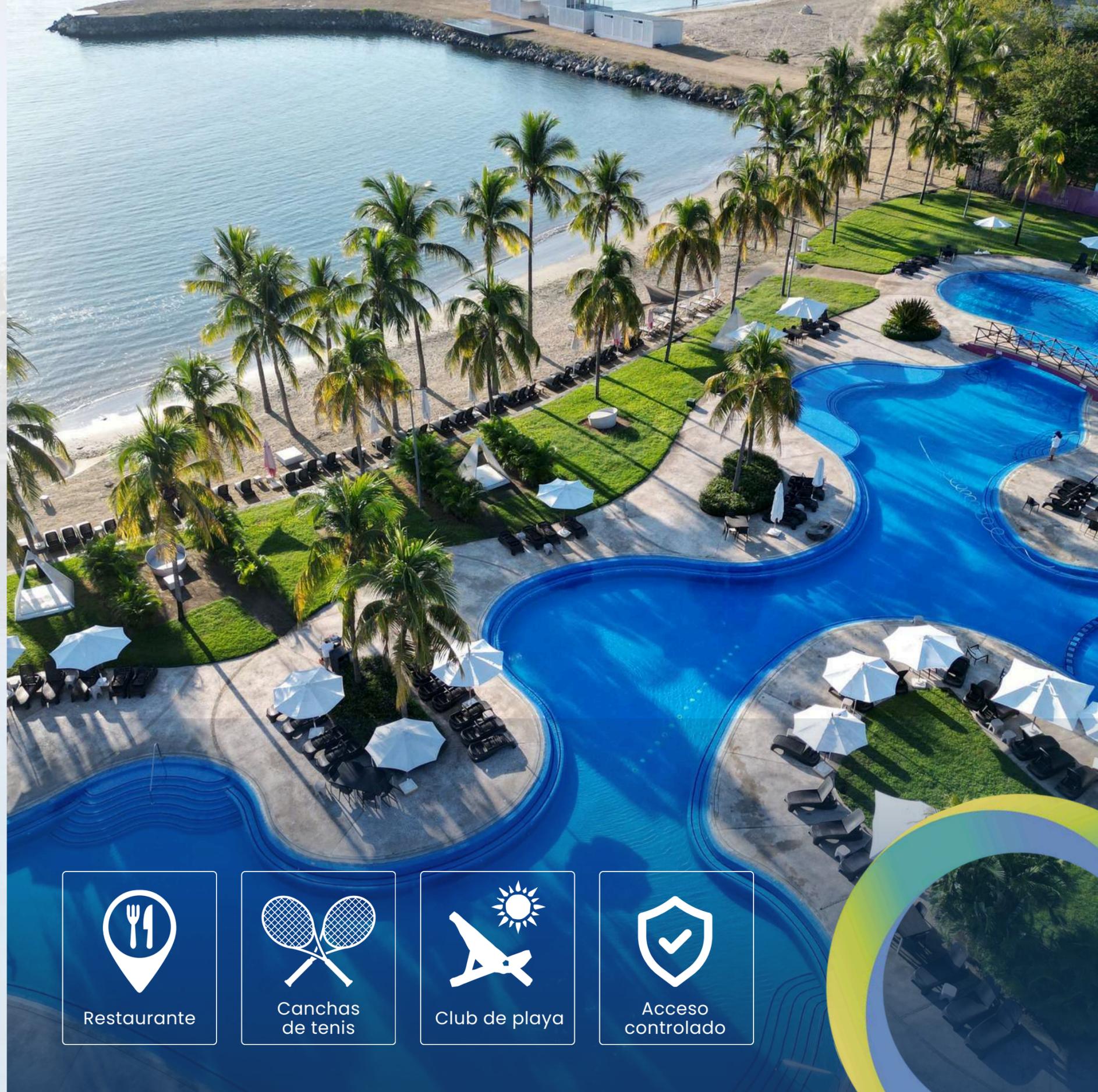


**Lotes residenciales**

**Villas**

**Departamentos**

- Acceso Controlado 24/7
- Club de Playa
- Restaurante
- Playa privada
- Canchas Deportivas

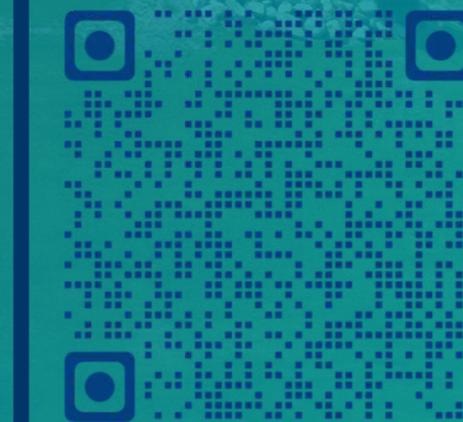


# Club de playa



## Recorrido Virtual Club de playa

SCAN ME





# Lotes Residenciales

## 227 a 794 m<sup>2</sup>

Una excelente oportunidad para gozar de una propiedad cerca del mar.

Precios desde  
**\$5.1 MDP**



# Villa 29

Terreno:  
250 m<sup>2</sup>

Construcción:  
279 m<sup>2</sup>



Jardín



Alberca  
privada

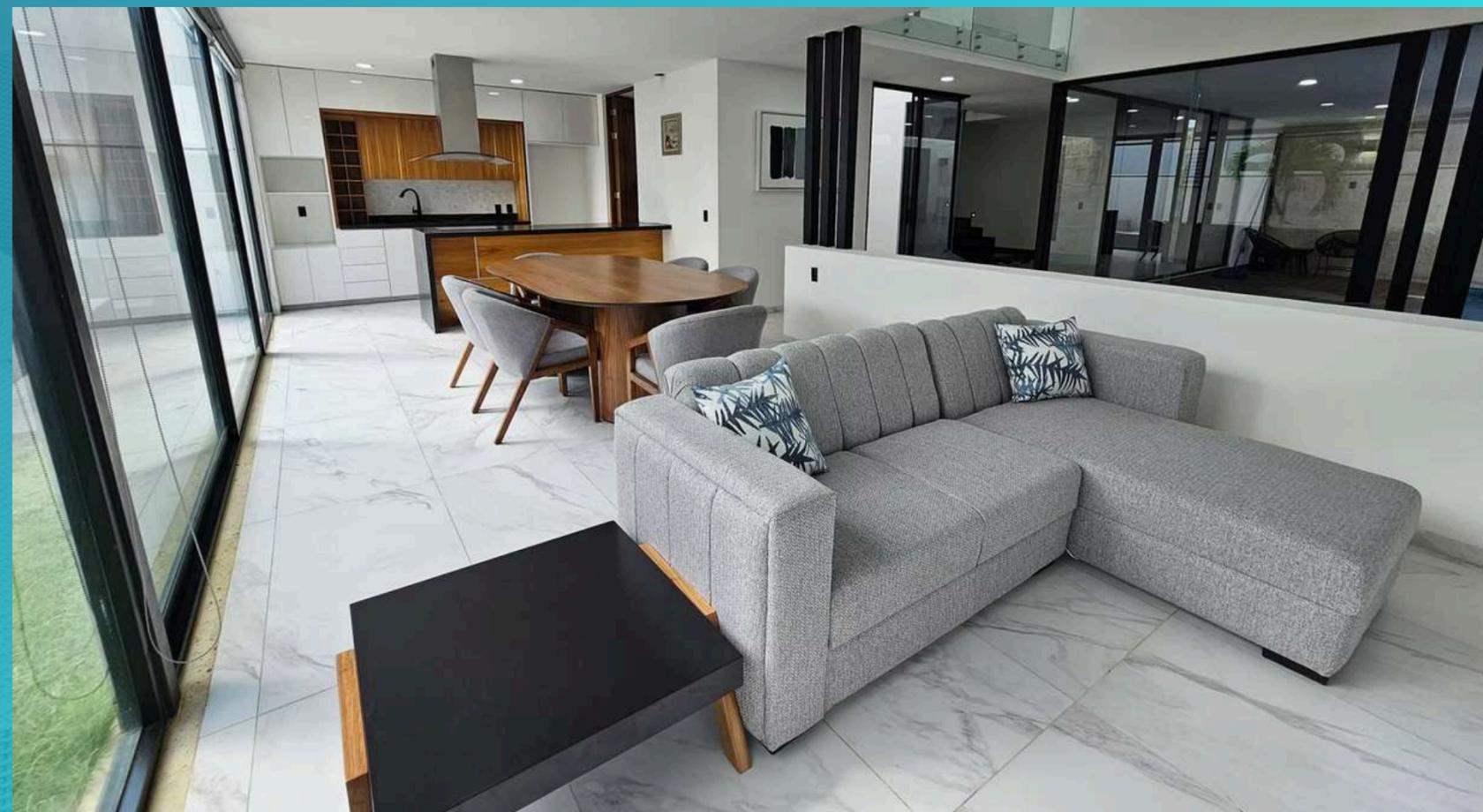


3.5 Baños



3 Recamaras

Precio oferta:  
\$15.9 mdp



# Villa 29

## Planta alta

- 3 recamaras (Principal con vestidor)
- 3 Baños
- Terraza
- Acceso a Roofgarden c/jacuzzi

## Planta baja

- 1 Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alberca
- 2 estacionamientos

## Recorrido Virtual – Villa 29

SCAN ME





# Villa 90

Terreno:  
250 m<sup>2</sup>

Construcción:  
264 m<sup>2</sup>



Jardín



Alberca  
privada



3.5 Baños



3 Recamaras



Precio oferta:  
\$13.9 mdp



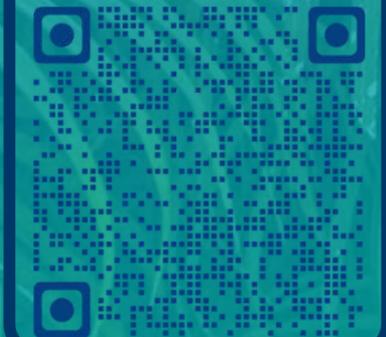
# Villa 90

## Planta alta

- 3 recamaras  
(Principal con vestidor)
- 3 Baños
- Terraza

## Recorrido Virtual – Villa 90

SCAN ME



## Planta baja

- 1 Recámara/estudio
- Baño
- Sala/Comedor
- Cocina
- Alberca
- 2 estacionamientos

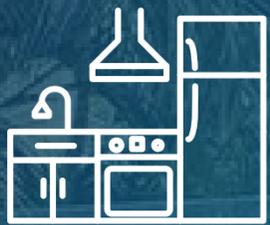


# Departamentos

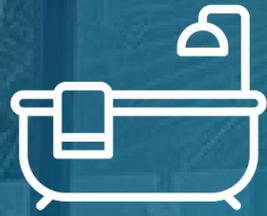
103 m2 habitables



Área de lavado



Cocina



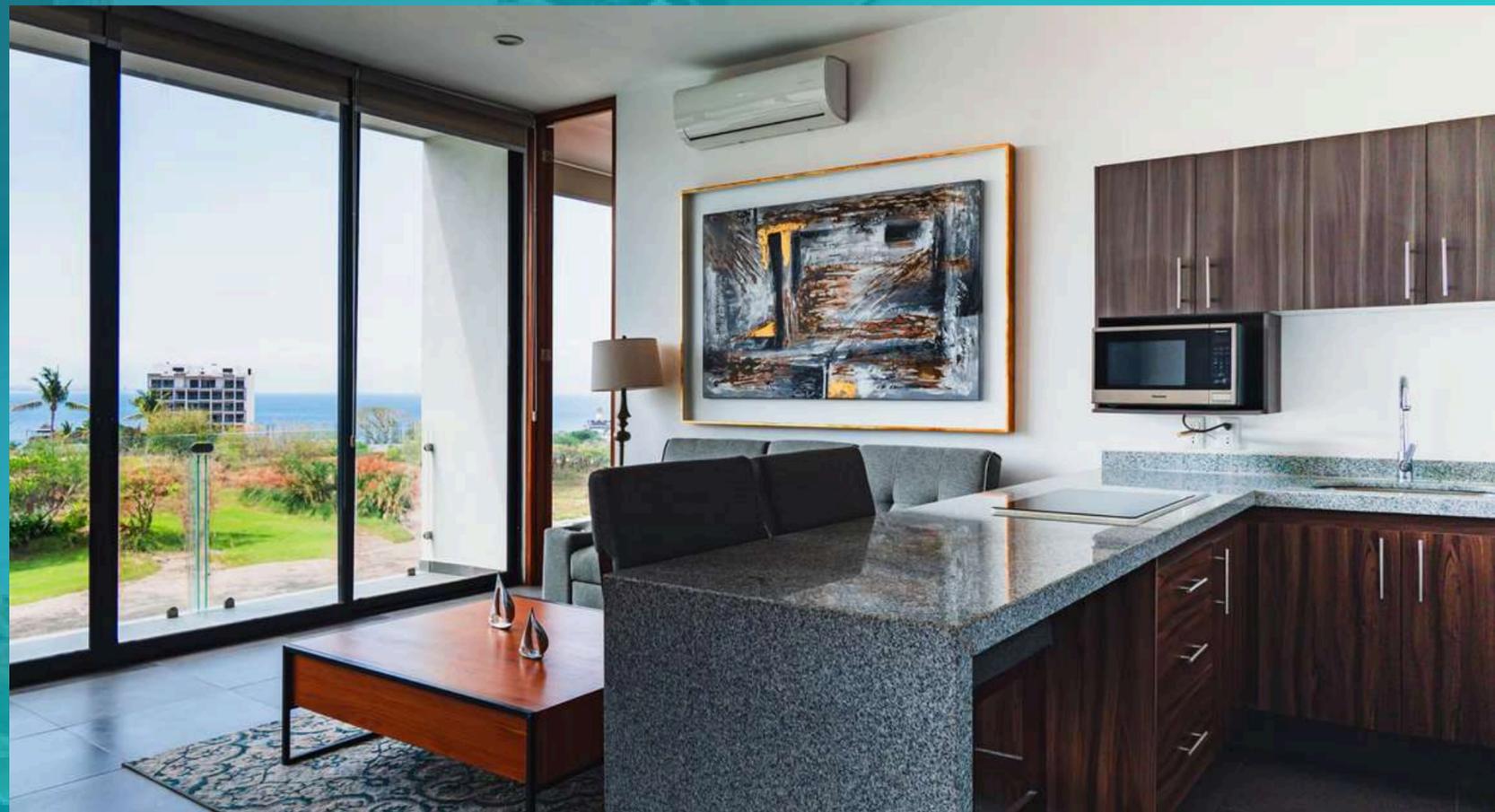
3 Baños



2 Recamaras



Precio oferta desde \$6.6 mdp



# Departamentos



- 2 recamaras (con vestidor)
- 3 Baños completos
- Cocina
- Sala/comedor
- Balcón

Recorrido  
Virtual - Deptos



An aerial photograph of a resort. In the foreground, a large, irregularly shaped swimming pool with light blue water is surrounded by a sandy deck and numerous palm trees. To the left, a modern white building is visible. In the background, a large body of blue water stretches to the horizon. On a small island in the water, there is a white lighthouse with a yellow top. The sky is clear and blue.

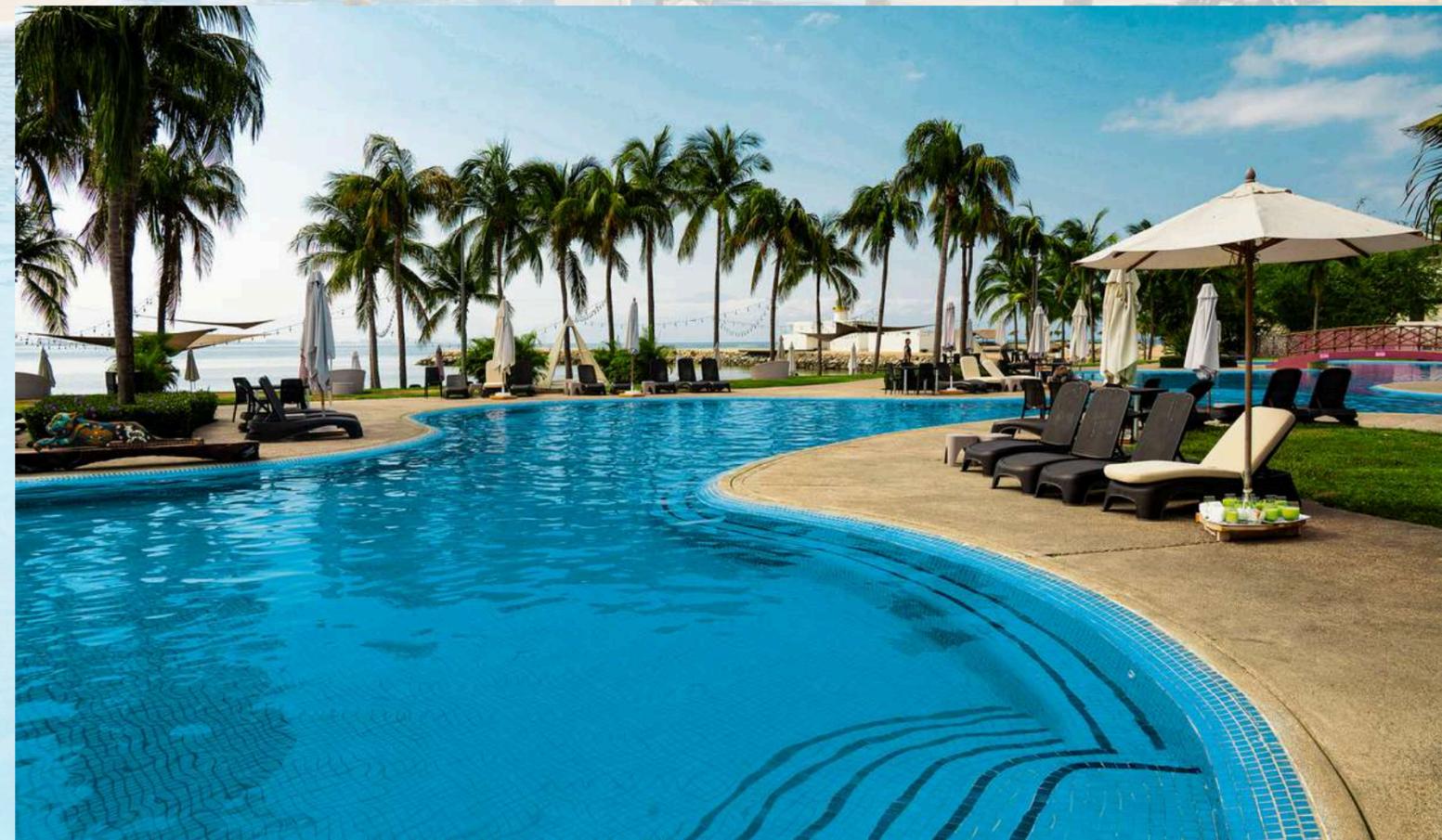
# Amenidades

Vive experiencias *inolvidables*

# Club de Playa

Un espacio diseñado para la convivencia:

- Acceso a playa privada
- 2 albercas
- Canchas deportivas
- Spa
- Restaurante
- Áreas verdes





# Canchas deportivas

Mantente activo en nuestras modernas canchas deportivas.

- **Tenis**
- **Basquetball**



# Restaurante

Disfruta de una experiencia  
única a tan sólo unos pasos.



# Spa

Disfruta del Spa con el que cuenta el Club de playa, todo esto se hace para garantizar tu descanso.



Imágenes ilustrativas. Sujeto a cambios sin previo aviso.



# Planes de financiamiento

Apartado  
\$50,000 mxn

Firma de contrato  
20%

Enganche diferido  
10%

Escritura  
70%

# Promociones lotes

**20% descuento**

**Pago de contado**

**10% descuento**

**6 MSI**

**5% descuento**

**12 MSI**

**0% descuento**

**24 MSI**

# Promociones Deptos

**20% descuento**

**Pago de contado**

**10% descuento**

**6 MSI**

**5% descuento**

**12 MSI**

**0% descuento**

**24 MSI**



# Smart contract

La hipoteca es el pasado; el fideicomiso digital el futuro



Originación digital



Fiduciario



Seguridad Jurídica



Transparencia



A teal-colored rounded rectangle containing social media icons and a QR code. On the left, there are four icons: Facebook, Instagram, YouTube, and LinkedIn. To the right of these icons is a large white QR code. The entire graphic is set against a background of the resort's swimming pool and palm trees.



capitals  
*Nittah*